



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. St-1026/2016-242

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom KVARNERSKE NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, trgovinu i usluge Viškovo, Vozišće 5, OIB: 40498301834, 3. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

Ispravlja se zaključak ovog suda posl. br. St-1026/2016-238 od 22. travnja 2024. u izreci, točka I., redak šesti do dvadeseti, tako da umjesto:

"- 1. Suvlasnički dio: 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1. STAN BROJ 1 U PRIZEMLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika, predsoblja i lođe, ukupne površine 146.73 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen bijelom bojom)

- 2. Suvlasnički dio: 26/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. STAN BROJ 2 NA PRVOM KATU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, hodnika, wc-a i lođe, ukupne površine 141.67 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen crvenom bojom)

- 3. Suvlasnički dio: 47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. STAN BROJ 3 (DVOETAŽNI) NA DRUGOM KATU I VOKOM POTKROVLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, četiri sobe, kupaoalice, spremišta, dva hodnika i lođe na drugom katu ukupne površine 132.21 m<sup>2</sup>, te četiri sobe, garderoba, tri kupaoalice, ostava i hodnik u visokom potkrovlju ukupne površine 122.92 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 255.13 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen žutom bojom) iznosi 587.087,00 eura“

treba pisati:

"- 1. Suvlasnički dio: 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1. STAN BROJ 1 U PRIZEMLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika, predsoblja i lođe, ukupne površine 146.73 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen bijelom bojom)

iznosi 159.607,05 eura“;

u izreci, točka IV., redak sedmi do dvadesetprvi, tako da umjesto:

"- 1. Suvlasnički dio: 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1. STAN BROJ 1 U PRIZEMLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika, predsoblja i lođe, ukupne površine 146.73 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen bijelom bojom)

- 2. Suvlasnički dio: 26/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. STAN BROJ 2 NA PRVOM KATU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, hodnika, wc-a i lođe, ukupne površine 141.67 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen crvenom bojom)

- 3. Suvlasnički dio: 47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. STAN BROJ 3 (DVOETAŽNI) NA DRUGOM KATU I VOKOM POTKROVLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, četiri sobe, kupaoalice, spremišta, dva hodnika i lođe na drugom katu ukupne površine 132.21 m<sup>2</sup>, te četiri sobe, garderoba, tri kupaoalice, ostava i hodnik u visokom potkrovlju ukupne površine 122.92 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 255.13 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen žutom bojom);

- utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 587.087,00 eura "

treba pisati:

"- 1. Suvlasnički dio: 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1. STAN BROJ 1 U PRIZEMLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika, predsoblja i lođe, ukupne površine 146.73 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen bijelom bojom);

- utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 159.607,05 eura";

u izreci, točka IV., redak dvadesetčetvrti, tako da umjesto:

"440.315,25"

treba pisati:

"119.705,28";

u izreci, točka IV., redak dvadesetšesti, tako da umjesto:

"293.543,50"

treba pisati:

"79.803,52"

u izreci, točka IV., redak dvadesetosmi, tako da umjesto:

"146.771,75"

treba pisati:

"39.901,76";

u izreci, točka IV., redak četrdesetprvi do pedesetčetvrti, tako da umjesto:

" - 1. Suvlasnički dio: 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1. STAN BROJ 1 U PRIZEMLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika, predsoblja i lođe, ukupne površine 146.73 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen bijelom bojom)

- 2. Suvlasnički dio: 26/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. STAN BROJ 2 NA PRVOM KATU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, hodnika, wc-a i lođe, ukupne površine 141.67 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen crvenom bojom)

- 3. Suvlasnički dio: 47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. STAN BROJ 3 (DVOETAŽNI) NA DRUGOM KATU I VOKOM POTKROVLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, četiri sobe, kupaoalice, spremišta, dva hodnika i lođe na drugom katu ukupne površine 132.21 m<sup>2</sup>, te četiri sobe, garderoba, tri kupaoalice, ostava i hodnik u visokom potkrovlju ukupne površine 122.92 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 255.13 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen žutom bojom)"

treba pisati:

" - 1. Suvlasnički dio: 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1. STAN BROJ 1 U PRIZEMLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika, predsoblja i lođe, ukupne površine 146.73 m<sup>2</sup> (na nacrtu označen bijelom bojom)";

te u izreci, točka IV., redak devedesettreći, tako da umjesto:

"58.708,70"  
treba pisati:  
"15.960,70".

### Obrazloženje

U ovosudnom je rješenju posl. br. St-1026/2016-238 od 22. travnja 2024. došlo do očite pogreške u pisanju, pa je po službenoj dužnosti, a na temelju čl.342. st.1. i 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, objavljen u NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22) i čl.347. ZPP-a u svezi sa člankom 10. Stečajnog zakona (dalje: SZ, objavljen u NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), valjalo donijeti ovo rješenje.

Rijeka, 3. svibnja 2024.

Sudac  
Vera Jelenović

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-30867-1833c**

Kontrolni broj: **0075c-8c5b5-8382a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.